



Joan Solà i Busquets, secretari de l'Ajuntament de Blanes,

CERTIFICO:

Que en la sessió de 27 de setembre de 2010 el Ple adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

---

**8.- Aprovació inicial del projecte de modificació puntual del POUM per a la requalificació com a equipament de la finca situada al carrer Muralla 28.**

---

**Identificació de l'expedient**

Expedient número : 3623/2010, relatiu a la Modificació puntual del POUM per a la requalificació com a equipament de la finca situada al carrer Muralla, 28.

**Fets**

Els Serveis Tècnics municipals han redactat un projecte de modificació puntual del POUM de Blanes als efectes de la requalificació com a equipament de la finca situada al carrer Muralla núm. 28.

**Fonaments de Dret**

Primer.- S'apliquen a aquest expedient els articles 73, 74 85 95 i ss del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (endavant LU) i 23, 101 a 103,107,117 del Reglament de la Llei, aprovat per Decret 305/2.006, de 18 de juliol.

Cal indicar que no es necessari formalitzar el tràmit previ de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona establert a l'apartat segon de l'article 97 de la LU atès que no ens trobem en cap dels supòsits definits en aquest precepte doncs la proposta no representa cap augment d'aprofitament urbanístic, ans el contrari, suposa una restricció del mateix.

Segon.- La competència per l'adopció d'aquest acord correspon al Ple de l'Ajuntament de Blanes d'acord amb l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

**Es proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció del següent acord:**

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del POUM per a la requalificació com a equipament de la finca situada al carrer Muralla 28, redactat pels Serveis Tècnics Municipals



Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, web i tauler d'anuncis municipals.

Assenyalar que la participació ciutadana es realitza durant el tràmit d'informació pública.

Tercer.- Suspendre la tramitació i l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, segons delimitació del plànol que consta a l'expedient, d'acord amb el que disposa l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i 103 del seu Reglament per un termini màxim d'un any, a comptar des de la publicació del present acord en el B.O.P.

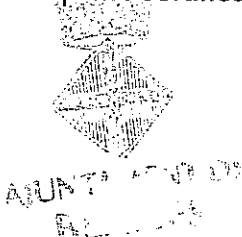
Quart.- Notificar l'acord als interessats.

**Votació: Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat amb els vots a favor del Sr. Josep Trias i Figueras, Sr. Carles Gibert i Bernat, Sr. Joan Burjachs i Gómez, Sra. Pilar Planella i Salud, Sra. Montserrat Pasquina i Beltran, Sr. Joaquim Torrecillas i Carreras, i Sr. Xavier Oms i Bassols, del grup municipal CiU, del Sr. Josep Marigó i Costa, Sra. Pepa Celaya i Armisen, Sra. Lourdes Fàbrega i Sánchez, Sr. Joan Cubarsi i Alberti, Sr. Josep Maria Serra i Robert, Sra. Judith Llorens i Juan i Sr. Nicolás Laguna i Jiménez i Sr. Francesc Xavier Marcos González del grup municipal PSC, del Sr. Anselm Ramos i Argimon del grup municipal PdB, i del Sr. Joan Salmerón i Crosas i del Sr. Francisco Martínez i Fernández, del grup municipal EUiA-ICV i del Sr. Celestino Lillo i Luna, del grup municipal PP, i de la Sra. Conxita Boldú i Soler, del grup municipal ERC i del Sr. Fernando Gómez i López, regidor no adscrit a cap grup municipal.**

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

El secretari

  
Joan Solà i Busquets



Vist i plau  
L'alcalde

  
Josep Trias i Figueras

Blanes, 29 de setembre de 2010  
Ref: URB/OFS/dvv/270910pl.cer