



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

80.720.143.452

98000500.003/STG/\$NCU/1998/1
Girona, 21 de juliol de 1998
V/R :
N/R :98000500.003

**Alcaldia-Presidència
de l'Ajuntament**

17300-Blanes



20.07.98 002082

Sortida

Assumpte: Modificació de pla general per a la reordenació de la vialitat entre el sector Mas Cremat i el sector PP Industrial Nord de Blanes.

La Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 8 de juliol de 1998 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

L'expedient de modificació de Pla general per a la reordenació de la vialitat entre el sector Mas Cremat i el sector Pla parcial Industrial Nord ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament de Blanes.

L'objecte de la modificació és ajustar els límits d'ordenació entre el sector de sòl urbà, urbanització Mas Cremat, i el sector de sòl urbanitzable programat Industrial Nord, amb Pla parcial aprovat definitivament en data 19 de novembre de 1997.

Com a resultat de la delimitació de l'esmentat Pla parcial, queden definits dos vials (un de cada sector) amb una proximitat i disposició tal que entre ells resta una franja del sistema de parcs i jardins urbans existents clau (e) del sector Mas Cremat, que per la seva forma i dimensió (92,53 m²) és inutilitzable.

Es proposa eliminar el vial de la urbanització Mas Cremat, ampliant l'àrea de clau (e) fins al vial del Pla parcial, de manera que s'aconsegueixi una millora qualitativa d'aquesta així com un augment de la seva superfície, que passa de 3.088 m² a 3.548,79 m².

Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978.

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, la Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament l'expedient de modificació de Pla general per a la reordenació de la vialitat entre el sector Mas Cremat i el sector Pla parcial Industrial Nord, promogut i tramès per l'Ajuntament de Blanes.

1 /

Cristòfol Grober, 2
17071 Girona
Tel: (972) 20 01 99
Fax: (972) 22 29 39



OTU-6/97



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

-2 Procedir a la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat.

Contra l'acord anterior, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs ordinari davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que hi hagi cap resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients, adjuntant informe de la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.

EL CAP DEL SERVEI

Jaume Torrent i Genís

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Glòria Pons i Saez

