



Data: 13 de juliol de 2006
RV: /
RN: 2005 / 020691 / G -61

Il·lm. Sr. Alcalde - President
Ajuntament de Blanes
Passeig de Dintre, 29
17300 Blanes
Selva



Assumpte: modificació del Pla general Portal Costa Brava / Mas Cuní del terme municipal de Blanes.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 29 de juny de 2006 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la modificació del Pla general Portal Costa Brava / Mas Cuní de Blanes, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, amb les observacions següents:

1.1 En l'àmbit de l'illa Portal Costa Brava, transitòriament es mantindrà l'adscripció genèrica de l'ús dels equipaments esportius i dels espais lliures previstos pel Pla general vigent fins que es concreti la seva ordenació detallada en el corresponent Pla especial que valorarà els aspectes quantitatius i qualitatius de la seva ordenació definitiva conjuntament amb l'ordenació resultant en l'àmbit del Mas Cuní.

1.2 El Pla especial de l'illa Portal Costa Brava/Mas Cuní es sotmetrà al tràmit singular de zones verdes i equipaments esportius de l'article 95.2 del Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Aquest Pla especial s'haurà de gestionar amb dos polígons independents, un per a l'àmbit de l'illa Portal Costa Brava i l'altre, per al Mas Cuní.

-2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents en el DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 de la Llei 2/2002, d'urbanisme.

-3 Comunicar-ho a l'ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de





l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

Camil Cofan i Amiel

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Sònia Bofarull i Serrat

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona

Retornem 1 exemplars del projecte *Definitiu*

