


93/744 - 003

DILIGENCIA: Per fer constar que el present projecte fou aprovat ~~definitivament~~ i provisionalment per l'ajuntament.

Ple de data 29 juliol 1993
Blanes, 12 de agost de 1993

El secretari,



GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES
DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME
DOCUMENT OBJECTE D'APROVACIÓ DEFINITIVA PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE GIRONA EN DATA. 07 OCT. 1993
LA SECRETÀRIA

TEXT REFOS MODIFICACIO DEL P.G.M.O.

NOU TRAÇAT CAMI BOTANIC



AJUNTAMENT DE BLANES



AJUNTAMENT DE BLANES



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Girona

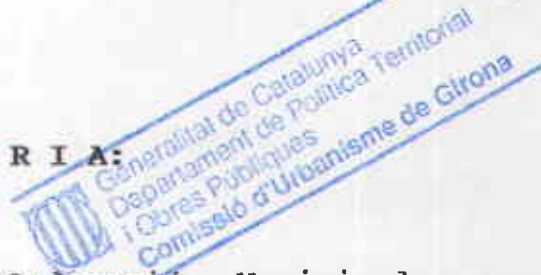
**TEXT REPOS
MODIFICACIÓ DEL P.G.M.O.
NOU TRAÇAT CAMI BOTANIC
APROVACIÓ PROVISIONAL**



AJUNTAMENT DE BLANES



MEMORIA:



El Pla General d'Ordenació Municipal aprovat definitivament el 30 de setembre de 1981, preveu un traçat pel camí de ronda que transcórrer desde la Cala Sant Francesc, fins a la "Punta del Viver", ón es conecta amb un camí públic interior que condueix a la cruïlla del carrer de l'Ermita i el camí de Sant Francesc.

Actualment aquest camí de ronda està executat en el tram que va desde la Cala Sant Francesc, fins a l'alçada de la Roca del Viver en l'extrem de l'última parcel·la del Pla Parcial Cala Sant Francesc. A partir d'aquest punt, solsament existeix la reserva de traçat que preveu el Pla General. Aquest traçat entra dins les instal·lacions del Jardí Botànic Mar i Murtra, separan ja de la costa i sense comunicació visual amb aquesta, fins al seu enllaç amb el carrer de l'Ermita.

Tradicionalment existia fins fa poc un camí denominat "dels pescadors" que, partint desde l'Ermita, arribava fins l'actual camí de Ronda a l'alçada de la Roca del Viver.

Aquest camí transcorria per terrenys del Pla Parcial Cala Sant Francesc, donat que les parcel·les que atravesava encara no estaven edificades. Vistes les dificultats de tot ordre cara a perllongar el camí de ronda a través del Jardí Botànic, i a l'impossibilitat de recuperar el camí tradicional "Dels pescadors", es proposa modificar la perllongació del camí de ronda previst en el Pla General, situant-lo paral·lel al camí "dels pescadors" però per la banda del Jardí Botànic.

Amb aixó s'aconsegueix pràcticament recuperar el camí "dels pescadors", i no desmembrar el Jardí Botànic, amb els greus perjudicis que aixó implicaria.

A més, el punt d'arribada del nou traçat amb el nucli de població, es situa a una distància menor als 100 mts. del punt d'arribada actual, i en el mateix carrer de l'Ermita.

Un altre avantatge de la proposta seria el de la gestió per aconseguir aquest últim tram, ja que els terrenys afectats poden ser fàcilment cedits a l'Ajuntament, i procedir a la construcció de l'accés al



AJUNTAMENT DE BLANES

camí de ronda. En cas contrari, pot ajornar-se indefinidament donades les dificultats esmentades.

Per tot aixó, es proposa aquesta modificació puntual del Pla General, que consisteix en canviar el traçat del camí d'accés, en el seu últim tram de connexió amb la població, que, amb una amplada de 3 mts. recorreria per la banda del Jardí Botànic, en la partió amb l'àmbit del Pla Parcial Cala Sant Francesc.

Per tant, es modifiquen els plànols núm. 15 i 16 de la sèria F, escala 1/1000 del Pla General, grafiant el nou traçat.

Blanes, 7 de juliol de 1993

L'ARQUITECTE MUNICIPAL



GENERALITAT DE CATALUNYA

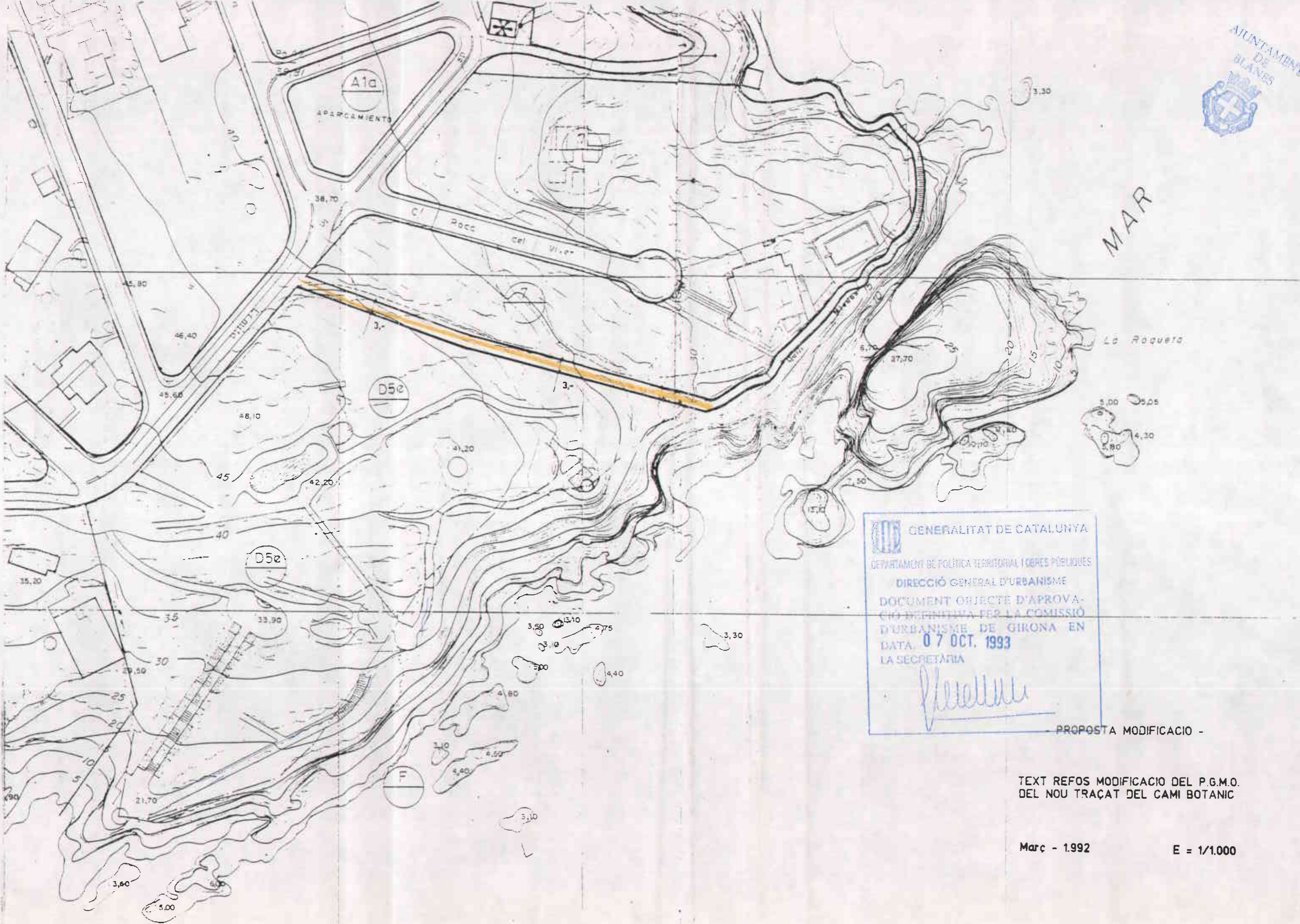
DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES

DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME

DOCUMENT OBJECTE D'APROVA-
CIÓ DEFINITIVA PER LA COMISSIÓ
D'URBANISME DE GIRONA EN

DATA 07 OCT. 1993

LA SECRETÀRIA



GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES
DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME
DOCUMENT OBJECTE D'APROVA-
CIÓ DEFINITIVA PER LA COMISSIÓ
D'URBANISME DE GIRONA EN
DATA 07 OCT. 1993
LA SECRETÀRIA

PROPOSTA MODIFICACIO -

TEXT REFOS MODIFICACIO DEL P.G.M.O.
DEL NOU TRAÇAT DEL CAMI BOTANIC

Març - 1992

E = 1/1.000