



SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA 1a OCUPACIÓ I UTILITZACIÓ PARCIAL

DADES PERSONALS

Nom i cognoms	DNI/NIF
Domicili (carrer, avinguda, plaça...)	Número / Pis / Porta
Població	CP
Adreça electrònica	Telèfon/Fax
En representació de	DNI/NIF
Domicili (carrer, avinguda, plaça...)	Número / Pis / Porta
Població	CP
Adreça electrònica	Telèfon/Fax

DADES DE L'EXPEDIENT

Número d'expedient:
Promotor:
Situació de l'edifici:
Tipus d'obra:
Descripció de les obres parcials executades i percentatge del total:

IMPORT DEL PRESSUPOST SEGONS PROJECTE APROVAT:
IMPORT DEL PROJECTE EXECUTAT:

Blanes, _____ d _____ de _____

Signatura

DOCUMENTACIÓ A APORTAR A FORMALITZAR PER L'ADMINISTRACIÓ (sens perjudici de les comprovacions i inspeccions que amb posterioritat puguin efectuar els òrgans administratius competents):

EN TOTS ELS CASOS EXCEPTE

- Si s'actua en representació: autorització de la persona interessada. En cas de persones jurídiques: acreditar la representació legal.
- Document que acrediti l'alta o variació a efectes de la contribució Territorial Urbana de la part subjecte a llicència (IBI- model 902N)
- Còpia del certificat final d'obres parcial, emès per la persona tècnica competent, d'acord amb el que estableix la Llei 38/1999, del 5 de novembre d'ordenació de l'edificació, visat pel col·legi professional competent.
- Declaració responsable del tècnic director d'obra on manifesti:
 - a) La data de finalització parcial de les obres.
 - b) Que les obres s'han executat de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, si s'escau, les modificacions i les condicions de la llicència atorgada.
 - c) Que l'edificació parcial està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat, es compleixen els requisits establertes a l'article 43 del Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, indicant expressament que compleix les condicions d'accessibilitat, i habitabilitat en cas d'habitatges, i que s'han adoptat les mesures establertes en matèria de prevenció d'incendis.
 - d) El compliment de les condicions corresponents a la fase que pertorqui de l'obra.
 - e) El compliment de les condicions generals, les particulars i les específiques imposades a la llicència.
 - f) Que s'han realitzat les obres d'urbanització corresponents, d'acord amb els projectes autoritzats, en cas de simultaneïtat d'obres d'urbanització i d'edificació.
 - g) Que s'ha lliurat la part corresponent del llibre de l'edifici, que comprèn, entre d'altres, les instruccions d'ús i manteniment i les seves instal·lacions.
 - h) Que la part de l'edifici subjecte a llicència disposa del certificat d'eficiència energètica i qualificació que li correspon.
 - i) Que els elements urbanístics afectats per les obres han estat reposats o reparats.
- Contracte de manteniment de la instal·lació, per un mínim de 2 anys de captació d'energia solar per aigua calenta sanitària o captació d'energia solar fotovoltaica.
- Fotografies a color de totes les façanes, voreres i calçades.

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú per a les Administracions Públiques, disposeu d'un termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest escrit, per presentar la documentació indicada; si no ho feu en aquest termini, es considerarà que desistiu de la vostra petició i s'ordenarà arxivar-la.

Blanes, _____

He rebut

Data _____

signatura

AJUNTAMENT DE BLANES

Les dades facilitades s'incorporaran a un fitxer automatitzat creat per l'Ajuntament de Blanes per a deixar constància de l'entrada i sortida de documents i per al seguiment dels tràmits, les actuacions i l'exercici de les seves competències i funcions. Únicament es comunicaran a altres administracions públiques en els casos previstos legalment. Els drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació de les dades de caràcter personal es podran exercir mitjançant escrit adreçat a l'Alcalde de l'Ajuntament.