



Diligència, per fer constar a requeriment de la Comissió d'Urbanisme de Girona, que aquest conjunt de plànols es una reproducció parcial del que va ser objecte d'aprovació provisional pel Ple de la Corporació de data 28 de gener de 2002. Blanes, 19 de març de 2002

El Secretari

[Handwritten signature]

Registre de l'Ajuntament de Blanes
05 AGR 2002
[Handwritten signature]



MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL
REORDENACIÓ I PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ PER A
DOTACIONS HOTELERES A L'ÀREA DE S'ABANELL

Octubre - 2001

Nº 3

Àmbit modificació Pla General

E = 1/2000

L'ALCALDE

L'ARQUITECTE MUNICIPAL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



AJUNTAMENT DE
BLANES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL
REORDENACIÓ I PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ PER A
DOTACIONS HOTELERES A L'ÀREA DE S'ABANELL

Octubre - 2001

Delimitació unitats d'actuació UA-1 i UA-2
(ordenació prevista)

Nº 4

E = 1/2000

L'ALCALDE

L'ARQUITECTE MUNICIPAL



AJUNTAMENT DE
BLANES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL
REORDENACIÓ I PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ PER A
DOTACIONS HOTELERES A L'ÀREA DE S'ABANELL

Gener - 2002

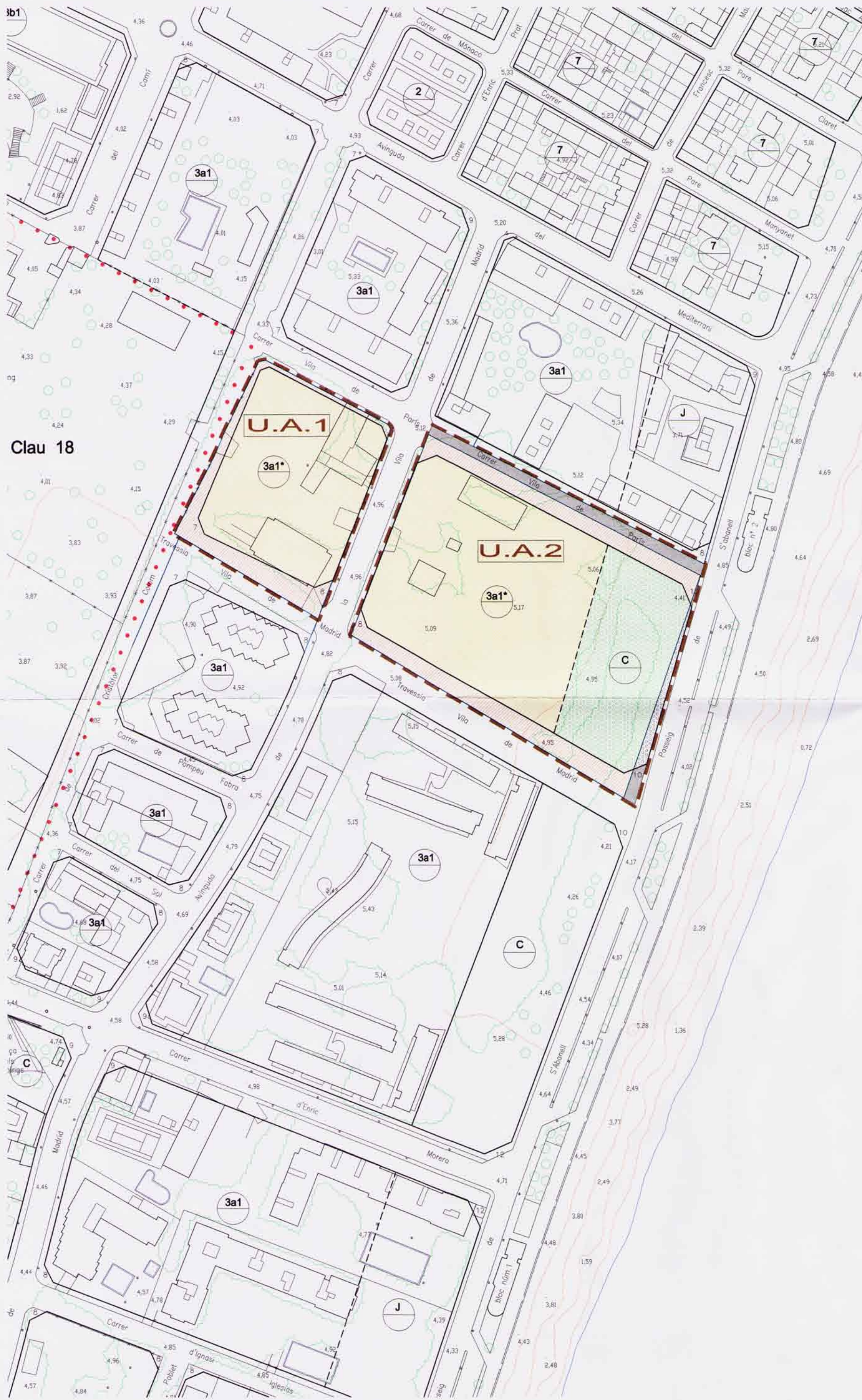
Delimitació unitats d'actuació UA-1 i UA-2
(ordenació prevista)

Nº 4 bis

E = 1/2000

L'ALCALDE

L'ARQUITECTE MUNICIPAL



U.A.1

Terrenys de cessió

Vial : 949,- m2 (terrenys a urbanitzar)

Terrenys privats

3a1* : 4.265,- m2

Total àmbit U.A.1 : 5.214,- m2

Paràmetres bàsics :

- Sostre edificable : $(1,67 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 4.265 \text{ m}^2) = 7.122,55 \text{ m}^2$

- Usos : Hotelier / Recreatiu

U.A.2

Terrenys públics

Vial : 627,- m2

Zona verda : 180,- m2

Terrenys de cessió

Vial : 1.796,- m2

Zona verda : 2.986,- m2

Total : 5.589,- m2 (terrenys a urbanitzar)

Terrenys privats

3a1* : 6.787,- m2

Total àmbit U.A.2 : 12.376,- m2

Paràmetres bàsics :

- Sostre edificable : $(1,67 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 6.787 \text{ m}^2) = 11.334,29 \text{ m}^2$

- Usos : Hotelier / Recreatiu



AJUNTAMENT DE
BLANES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLA GENERAL REORDENACIÓ I PARÀMETRES D'EDIFICACIÓ PER A DOTACIONS HOTELERES A L'ÀREA DE S'ABANELL

Octubre - 2001

Delimitació i condicions de
gestió de les U.A.1 i U.A.2

Nº 5

L'ALCALDE

L'ARQUITECTE MUNICIPAL

E = 1/1000