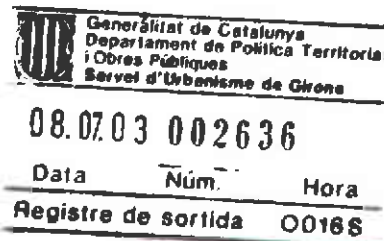




Data: 2 de juliol de 2003
RV:10/02/
RN: 2003 / 007974 / G -20

Il·lm. Sr. Alcalde President
Ajuntament de Blanes
Passeig de Dintre, 29
17300 Blanes
Selva



Assumpte: Pla parcial avinguda Europa del terme municipal de Blanes.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 18 de juny de 2003 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament el Pla parcial urbanístic Avinguda Europa, promogut per Proyectos y Obras Costa Selva, SL i tramès per l'Ajuntament de Blanes, incorporant d'ofici les adaptacions derivades de la documentació annexa complementària tramesa per l'Ajuntament de Blanes en data 13 de maig de 2003, consistent en desglossar el bloc de major alçada en dos blocs de menor dimensió, tot mantenint el mateix aprofitament.
- 2. Condicionar l'eficàcia d'aquest acord a la presentació davant l'Ajuntament dins del termini de tres mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació, de la garantia del 12% del total cost d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra d'urbanització, tal com estableixen els articles 101.3 i 100.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, amb el benentès que, un cop exhaurit l'esmentat termini sense que s'hagi constituït la garantia, la tramitació del pla restarà sense cap efecte.
- 3 Supeditar la publicació d'aquest acord i de les normes urbanístiques en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a la presentació per part de l'Ajuntament de la documentació acreditativa de la formalització de la garantia esmentada.
- 4 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i propietaris afectats.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.



La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ

Jaume Torrent i Genís

Sònia Bofarull i Serrat


Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Girona