

ORDENACIÓ SINGULAR DE LES AUTORITZACIONS D'OcupACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TERRASSES I VETLLADORS A LA PLAÇA NTRA. SRA. DEL VILAR

PREÀMBUL

D'acord amb allò previst a la disposició addicional segona de l' Ordenança reguladora de les autoritzacions d'ocupació de la via pública amb terrasses i vetlladors de Blanes, que va entrar en vigor el 11 de gener de 2018, on es preveu la redacció de diverses ordenacions singulars, es redacta la present Ordenació Singular de la Plaça Ntra. Sra del Vilar .

Aquesta ordenació singular, elaborada pels SSTT municipals, es sotmetrà a informació pública per un període d'un mes, amb publicació d'edictes al BOPG i a la web municipal i amb notificació a l'associació de veïns i titulars dels establiments afectats. L'aprovació definitiva correspondrà a la Junta de Govern Local.

Segons la vigent ordenança, els acords d'aprovació han de contenir almenys els punts següents:

- a) L'àmbit territorial de la distribució o de l'ordenació singular. Amb aquesta finalitat, l'acord ha d'incloure en annex els plànols corresponents detallats.
- b) Els criteris d'ocupació de la zona.
- c) El sistema d'assignació dels espais per a la instal·lació de terrasses d'acord amb les disposicions establertes en l'ordenança.
- d) Les distàncies mínimes que han de respectar les terrasses i els seus elements.

A més, en aquesta ordenació singular es tracta de regularitzar el tipus de mobiliari permès en la plaça, l'horari i altres temes que afecten l'ús de la via pública.

ARTICULAT

Article 1. Àmbit territorial de l'ordenació singular

L'àmbit territorial compresa en aquesta ordenació singular és la via pública i la via d'ús públic (els "porxos" d'acord amb l'article 170.6 del POUM) de la plaça anomenada Ntra. Sra. del Vilar. Aquesta ordenació inclou la part sota l'arcada de la plaça, per ser considerada d'ús públic. També inclou la part exterior de la plaça que dona al Passeig de S' Abanell.

A l'Annex 1, Plànol 1 es senyala gràficament l'àmbit territorial de l'ordenació

Article 2. Criteris d'ocupació de la zona

No estarà permesa l'ocupació amb terrassa o mobles auxiliars de la terrassa l'espai sota l'arcada de la plaça a excepció de regulacions de caràcter extraordinari.

Tampoc es permet l'ocupació amb terrassa de la part exterior de la plaça que dona al Passeig de S'Abanell.

L'ocupació de la plaça serà com a màxim del 50% de l'espai disponible, d'acord amb allò disposat a l'article 4.11 de l'Ordenança.

A l'Annex 2, Plànol 2: Criteris d'ocupació de la zona, es grafia tota la superfície disponible.

A l'Annex 3, Fotografies d'elements que es poden utilitzar en les terrasses.

Article 3. Sistema d'assignació d'espais

Cada any s'estudiaran les sol·licituds d'ocupació de via pública per part dels locals de la Plaça Ntra. Sra. del Vilar i es repartirà la superfície disponible de manera equitativa entre tots els locals sol·licitants. La data màxima per sol·licitar l'ocupació de via pública en aquesta plaça serà el **1 de desembre de l'any anterior** corresponent. La documentació presentada en aquesta data ha d'estar totalment completa i correcta. En aquesta documentació caldrà indicar **el nombre de locals** de què disposa l'interessat, **però no** la superfície a ocupar, que es determinarà segons l'assignació d'espais anual..

No s'efectuaran renovacions d'autoritzacions d'ocupacions de via pública en la plaça

L'assignació d'espais es resoldrà mitjançant decret publicat abans del **31 de gener de l'any corresponent**.

Article 4. Distàncies mínimes entre terrasses i els seus elements.

La distància mínima entre terrasses serà de 1,80 metres, que caldrà repartir entre les ocupacions dels dos locals afectats. En cas de separació mitjançant jardineres, paravents o mampares, que podran ser d'un o dels dos locals afectats, es podrà prescindir d'aquesta distància.

En tot cas, caldrà respectar l'arbrat existent, respectant una distància mínima de 50 cm des de qualsevol element de la terrassa i la part exterior de l'escocell, tronc o branques. No està permès la col·locació d'estufes a menys de 5 metres de qualsevol element de l'arbrat.

Article 5. Mobiliari, tancaments, paviments.

- **Vetlladors:** S'autoritza expressament la instal·lació de vetlladors, d'acord amb l'article 4.20 de l'ordenança. Cada any, amb la sol·licitud d'ocupació de via pública, els titulars de l'activitat indicaran si volen o no instal·lar un vetllador. Els vetlladors tindran una estructura de perfil·leria d'alumini de **color blanc** PANTONE 11-0601 TPX Bright White. Els vetlladors podran tenir un sostre retràctil tèxtil del mateix color que l'estructura, a una alçada superior a 2,7 m respecte el terra de la terrassa.
- **Para-sols:** Podran utilitzar-se para-sols, que seran de color blanc PANTONE 11-0601 TPX Bright White i desplegats tindran una alçada superior a 2,7 m respecte el terra de la terrassa
- **Paravents:** Podran utilitzar-se paravents juntament amb para-sols i vetlladors, d'acord amb allò especificat a l'article 4.21 de l'Ordenança. Els paravents seran de material flexible i totalment transparents, amb efecte vidre.
- **Mampares:** S'autoritza expressament la instal·lació de mampares, d'acord amb l'article 4.22 de l'Ordenança. Les mampares hauran de ser de vidre de seguretat transparents i perfil·leria de color blanc PANTONE 11-0601 TPX Bright White.
- **Taules i cadires:** Les taules i cadires seran de ràfia, fusta, acer, forja o alumini de qualitat contrastada. També s'admet l'ús de bancs, sofàs i altres tipus de seients dels mateixos materials que les cadires.
- **Paviments:** S'autoritza expressament la instal·lació d'un paviment de fusta de color gris sobre el paviment original de la plaça, d'acord amb l'article 4.5 de l'Ordenança. En la sol·licitud d'ocupació de via pública anual es farà menció si està previst la instal·lació d'un paviment, que en tot cas, serà objecte de la corresponent fiança (art. 13 de l'Ordenança).
- **Jardineres:** Les jardineres seran del mateix color que el paviment de fusta, en cas d'haver-hi. La resta de condicions seran les exigides a l'article 4.24 de l'Ordenança vigent.
- **Altres elements:** S'ajustaran en tot allò disposat a l'Ordenança vigent.

Article 6. Horaris.

Període d'estiu: (15 de juny a 15 de setembre)

- Tots els dies, fins a les 2:30 hores.

Resta de temporada:

- De dilluns a dijous i els festius que no siguin vigília de festiu, fins a les 00:00 hores.
- Divendres, dissabtes, diumenges i vigílies de festiu, fins a les 01:00 hores.

Les terrasses i vetlladors no podran iniciar la seva activitat abans de les 8 hores.

Es fixa un període de 45 minuts previ a l'hora d'obertura i posterior a l'hora de tancament, per a parar, recollir o netejar la terrassa.

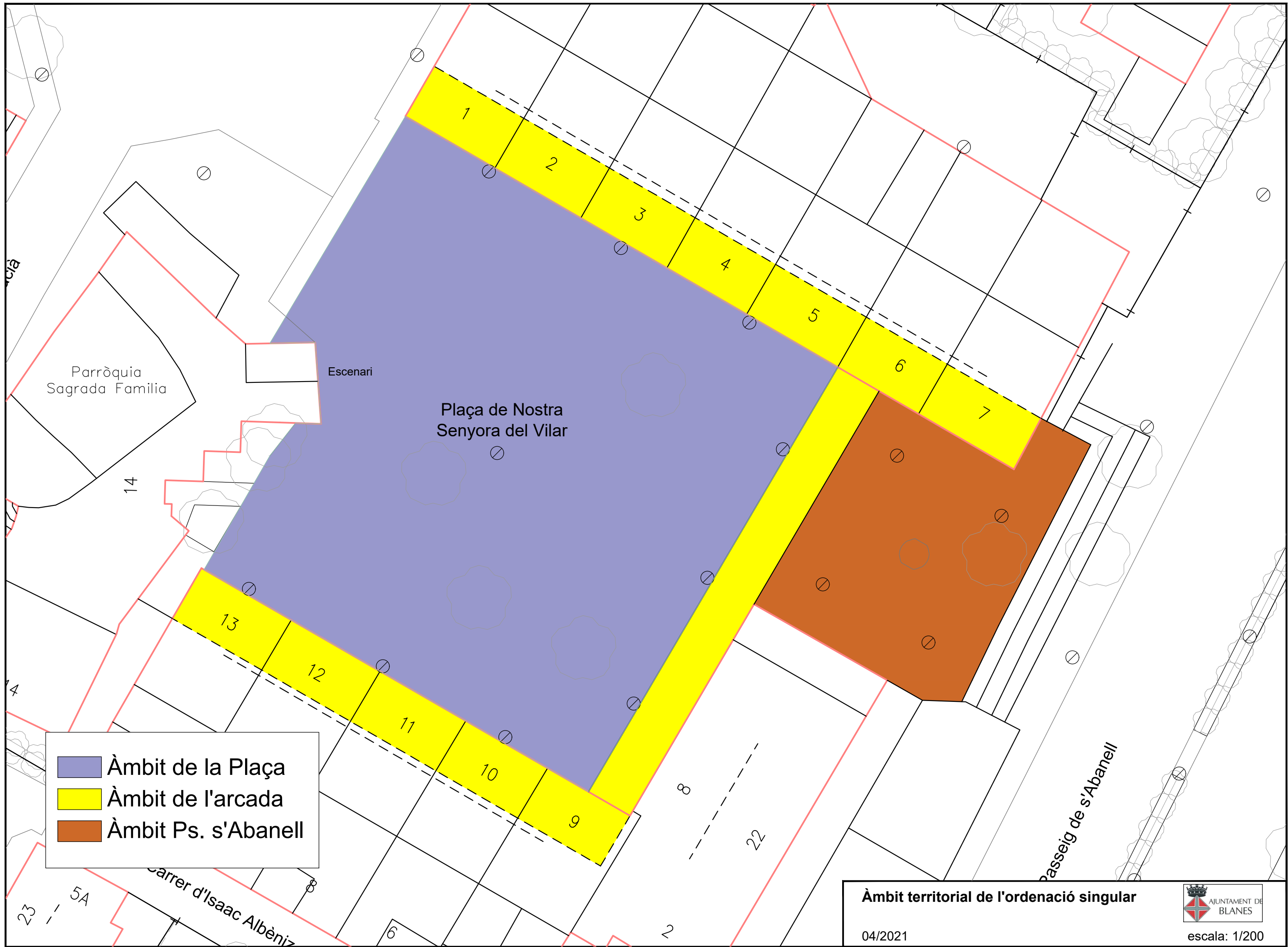
Article 7. Música

No s'admet a les terrasses de cap tipus d'element acústics externs o de megafonia, inclús els de música ambient, aparells televisors o similars.

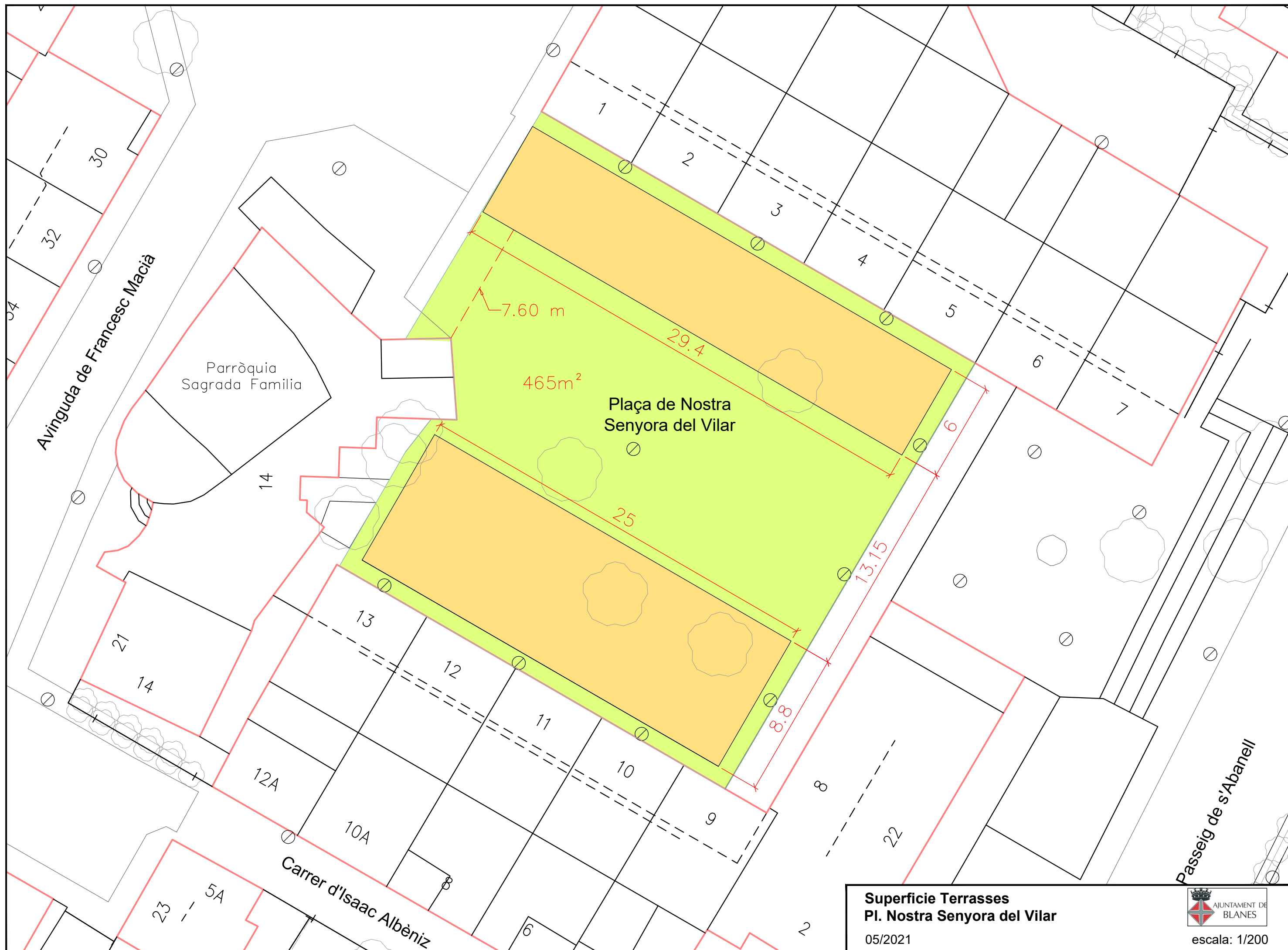
Excepcionalment, es podrà autoritzar música / actuacions en viu per tota la plaça, segons el procediment establert per l'ajuntament.

ANNEXOS

1. Annex 1: Plànol 1 de l'àmbit territorial de l'ordenació
2. Annex 2: Plànol 2: Criteris d'ocupació de la zona (superfície màxima a ocupar)
3. Annex 3: Fotografies d'exemples d'elements permesos a les terrasses



- Àmbit de la Plaça
- Àmbit de l'arcada
- Àmbit Ps. s'Abanell



Superficie Terrasses
Pl. Nostra Senyora del Vilar

05/2021



escala: 1/200

Annex 3: Fotografies d'exemple d'elements per les terrasses



Foto 1: Estructura de perfil·eria blanca amb tarima de fusta



Foto 2: Sostre retràctil de material tèxtil



Foto 3: Detall de sostre retràctil



Foto 4: Paravents transparents d'efecte vidre



Foto 5: Para-sol blanc



Foto 6: Para-sol blanc



Foto 7: Para-sols blanc i mampares transparents



Foto 8: Perfil·eria d'alumini blanc