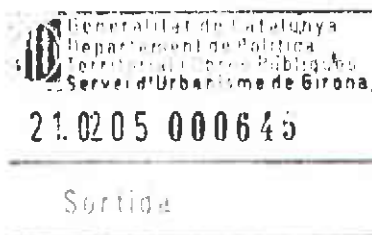




Data: 9 de febrer de 2005
RV:21/04/
RN: 2005 / 016121 / G - 23

Il·lm. Sr. Alcalde President
Ajuntament de Blanes
Passeig de Dintre, 29
17300 Blanes
Selva



Assumpte: modificació del Pla general per requalificar uns terrenys situats a l'extrem Nord de l'actual camp de futbol de ca la Guidó del terme municipal de Blanes.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de data 2 de febrer de 2005 adopta, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Aprovar definitivament la modificació del Pla general per requalificar uns terrenys situats a l'extrem Nord de l'actual camp de futbol de ca la Guidó, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Blanes, supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- La documentació tècnica haurà de recollir la recomanació de l'informe del Departament de Medi Ambient i Habitatge de data 18 de novembre de 2004, que l'Ajuntament ha incorporat en l'acord d'aprovació provisional de l'expedient, referent a que en el projecte constructiu del nou camí es valori la possibilitat d'integrar part de l'arbrat existent al talús que suposadament confrontarà amb el sòl no urbanitzable o, alternativament, es prevegin mesures de restauració i integració paisatgística, atesa la seva condició de zona d'intersecció entre el sòl urbà i el sòl no urbanitzable.

-2 Indicar a l'Ajuntament que l'eficàcia d'aquest acord i consegüent executivitat restarà també condicionada a l'acreditació de la publicació, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o en el Butlletí Oficial de la Província corresponent, del text refós complet de les normes urbanístiques vigents, d'acord amb la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei





30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETÀRIA DE LA COMISSIÓ

Camil Cofan i Amiel

Sònia Bofarull i Serrat

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Servei Territorial d'Urbanisme
de Girona

Retornem 1 exemplars del projecte

