



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

90.701.123.624

**Alcaldia-Presidència
de l'Ajuntament**

17300-Blanes

99000521.011/STG/\$NCU/1999/1

Girona, 5 de juliol de 1999

V/R :

N/R :99000521.011 -24



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Servei d'Urbanisme de Girona

13.07.99 002612

Data Núm. Hora

Registre de sortida 0016S

Assumpte: Pla parcial d'ordenació : modificació puntual del Pla Parcial Can Borrell pel canvi d'ordenació volumètrica de l'illa M-20 de Blanes.

La Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 16 de juny de 1999 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

L'expedient de modificació puntual del Pla parcial Can Borrell ha estat promogut per Grupo Preyco, S.A. i tramès per l'Ajuntament de Blanes.

La Comissió d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 21 d'abril de 1999, va acordar l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general referent a l'article 180.2 de les normes urbanístiques, en relació a l'alçada màxima sector clau 11-1, amb la indicació que caldria adaptar el Pla parcial Can Borrell a aquesta modificació.

L'objecte del present expedient és precisament efectuar l'adaptació requerida en l'acord d'aquesta Comissió de 21 d'abril de 1999. Amb aquesta finalitat, s'estableixen les determinacions necessàries per permetre el canvi d'ordenació volumètrica de l'illa M-20, mantenint-se la resta de paràmetres del planejament parcial. S'incorpora l'avantprojecte edificatori, com a justificació de la solució adoptada.

Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978.

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, la Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament l'expedient de modificació puntual del Pla parcial Can Borrell, promogut per Grupo Preyco, S.A. i tramès per l'Ajuntament de Blanes.

- 2 Procedir a la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat.

1 /



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme**

Servei Territorial de Girona

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs d'alçada davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ


 Jaume Torrent i Genís


 Glòria Pons i Saez



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Girona

Retornant-vos 1 ex. projecte definitiu