



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Girona

95000763.005/STG/\$NCU/1996/1
Girona, 29 de novembre de 1996
V/R :
N/R :95000763.005

61.129.100.810

Alcaldia-Presidència
de l'Ajuntament

17300-Blanes



Assumpte: Pla especial : Modificació del pla especial de reforma interior Mas Florit de Blanes.

La Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 13 de novembre de 1996 adoptà, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, el següent acord:

L'expedient de modificació del Pla especial de reforma interior Mas Florit ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament de Blanes.

El Pla especial de reforma interior Mas Florit va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió de data 1 d'abril de 1992.

L'objecte del Pla especial era adaptar l'ordenació de l'àmbit a la nova estructura viària resultant d'una modificació del planejament general aprovada el 12 de juliol de 1988.

El Pla especial de reforma interior vigent estableix una edificabilitat de 15.363 m2 de sostre, sensiblement inferior als 17.217 m2 que admet el Pla general en aquest àmbit.

La present modificació proposa, basant-se en l'anterior, augmentar el sostre establert en el Pla especial fins a esgotar els 17.209 m2 admesos pel Pla general, per tal de facilitar la gestió de la reparcel·lació del sector i sense que es produeixi un augment de densitat.

De conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica, les consideracions de la qual s'han transcrit anteriorment, la Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació del Pla especial de reforma interior Mas Florit, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Blanes.
- 2 Procedir a la publicació del present acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat.

Contra l'acord anterior, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs ordinari davant el conseller de Política Territorial i

1 /





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Servei Territorial de Girona


Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que hi hagi cap resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La qual cosa us comuniquem pel vostre coneixement i efectes adients.

EL CAP DEL SERVEI

LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ ²


Jaume Torrent i Genís


Glòria Pons i Saez

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Girona

Retornem 1 exemplars del projecte

